



- Légende - type du schéma directeur**
- délimitation du schéma directeur
 - - - courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain**
- Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**
- logement
 - commerce / services
 - artisanat / industrie
 - équipements publics / de loisir / de sport
- Espace public**
- espace minéral fermé / ouvert
 - espace vert fermé / ouvert
- Centrité**
- Élément identitaire à préserver
 - Mesures d'intégration spécifiques
- Séquences visuelles**
- axe visuel
 - seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**
- Connexions**
- réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
 - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
 - zone résidentielle / zone de rencontre
 - chemin de fer
- Aire de stationnement**
- parking couvert / souterrain
 - P Pp parking public / privé
 - Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
- Infrastructures techniques**
- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
 - axe principal du canal pour eaux usées
- Concept paysager et écologique**
- Coulée verte
 - Biotores à préserver
- Légende supplémentaire:**
- Infrastructures techniques
 - bassin de rétention

FOND DE PLAN: ORTHOPHOTO (TRIGIS GMBH, BERLIN, 2016)
 © COURBES DE NIVEAUX: SOURCE - BD-L-TC - ORIGINE CADASTRE; DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2008) - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES -
 MAÎTRE DE L'OUVRAGE:
COMMUNE DE STRASSEN

OBJET:
ETUDE PRÉPARATOIRE - Schéma directeur - "Arlon-Schafsstrachen"
- Partie graphique -

VANDRIESSCHE URBANISTES ARCHITECTES BUREAU VAN DRIESSCHE 14, rue Van der Loo, 2055 LUXEMBOURG TEL: +352 22 40 40 FAX: +352 46 97 81 E-MAIL: vandriess@vdr.lu	URBANISTES ARCHITECTES EFOR_ERSA 1, rue des Convents, 1122 LUXEMBOURG TEL: +352 44 31 31 FAX: +352 44 69 50 E-MAIL: info@efor-ersa.lu	DATE: Dezember 2019	FREQUENTÉ
EFOR_ERSA URBANISTES ARCHITECTES S-CONSULT URBANISTES ARCHITECTES Architecture + Aménagement, a.s.a. Bertrand Schmit 89, rue Pothier-Becherer, 1122 LUXEMBOURG TEL: +352 26 20 80 FAX: +352 26 20 80 E-MAIL: info@e-a.lu	ÉCHELLE: 1/1.000	DESIGNÉ:	CONTRÔLÉ:
			JS IVD
			NUMÉRO DE PLAN: nord