



Légende - type du schéma directeur

- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain

Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

logement

commerce / services

artisanat / industrie

équipements publics / de loisir / de sport

faible

moyenne

forte densité

Espace public

espace minéral cerné / ouvert

espace vert cerné / ouvert

Centralité

Elément identitaire à préserver

Mesures d'intégration spécifiques

Séquences visuelles

axe visuel

seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

Connexions

réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

mobilité douce (interquartier, intraquartier)

zone résidentielle / zone de rencontre

chemin de fer

Aire de stationnement

parking couvert / souterrain

P

Pp

parking public / privé

B

G

Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

Infrastructures techniques

axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales

axe principal du canal pour eaux usées

Concept paysager et écologique

Coulée verte

Biotopes à préserver

FOND DE PLAN: ORTHOPHOTO (TRIGIS GMBH, BERLIN, 2016)			
© COURBES DE NIVEAUX: SOURCE - BD-L-TC - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHE DE LUXEMBOURG (2008) < COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES >			
MAITRE DE L'OUVRAGE :			
COMMUNE DE STRASSEN			
OBJET :			
ETUDE PREPARATOIRE - Schéma directeur - "Arlon-West"			
- Partie graphique -			
<div>VANDRIESSCHE urbanistes et architectes</div>	<div>URBANISTES - ARCHITECTES: BUREAU VAN DRIESSCHE 14, rue Vauban L - 2663 LUXEMBOURG TEL: (+352) 22 02 46 FAX: (+352) 46 57 61 E-MAIL: lvdarch@pt.lu</div>	DATE: 18/07/2018	FICHIER:
<div>efor.ersa ingénieurs-conseils</div>	<div>INGÉNIEURS-CONSEILS: EFOR_ERSA 7, rue Renart L - 2422 LUXEMBOURG TEL: (+352) 40 03 04-1 FAX: (+352) 40 52 83 E-MAIL: info@efor-ersa.lu</div>	ECHELLE : 1/1.000	DESSINE: JS
<div>sc</div>	<div>INGÉNIEURS-CONSEILS: S-CONSULT 8, rue des Girondins L - 1626 LUXEMBOURG TEL: (+352) 44 31 31-1 FAX: (+352) 44 69 50 E-MAIL:</div>	NUMERO DE PLAN :	
<div>o-g</div>	<div>URBANISTES - ARCHITECTES: Architecture + Aménagement_a+a Bertrand Schmit 9b, rue Plateau Altrünster L - 1123 LUXEMBOURG TEL: (+352) 26 20 60 FAX: (+352) 26 20 60 -40 E-MAIL: info@a-a.lu</div>	nord	