

5 Structure urbaine

(art. 3.5 du RGD du 8 mars 2017 concernant le contenu de l'Etude Préparatoire au PAG)

5.1 Intégration des localités dans le paysage.....	64
5.2 Les fonctions urbaines	74
5.3 Caractéristiques essentielles du tissu urbain existant : implantation, nombre de niveaux, typologie	78
5.4 Ensembles bâtis et éléments isolés protégés ou dignes de protection	80
5.5 Les principaux espaces verts et places publics.....	81

5.1 Intégration des localités dans le paysage

La localité sera analysée suivant :

- la forme urbaine et la répartition des quartiers,
- son intégration dans le paysage qui situe la localité dans son environnement naturel avec également les seuils et les transitions



Fig. I.5.1: Plan de situation (source: Administration du cadastre et de la Topographie)

Forme urbaine

Une seule localité

La commune de Strassen, située dans la continuité de la ville de Luxembourg, à l'ouest en direction de la Belgique, présente une seule localité qui s'étend depuis la capitale jusqu'aux hauteurs du Tossenbiert de façon linéaire de part et d'autre de la route d'Arlon.

Trois axes structurants est-ouest

La localité est traversée par l'autoroute E25, la route d'Arlon et la rue des Romains qui constituent ou constituaient des axes de transit entre le Luxembourg et la Belgique. Aujourd'hui, la rue des Romains, suivant l'ancien tracé de la voie romaine, est devenue une voie secondaire desservant des quartiers d'habitations. Ce triple marquage d'axes presque parallèles, chacun représentatif d'une autre période

de développement, accentue l'étirement est-ouest de la localité de Strassen, sa connexion à la capitale et son identité de lieu de transit.

Des transversales nord-sud moins marquées

Quelques liaisons nord-sud viennent interrompre les trois axes dominants et rythment la route d'Arlon de branchements perpendiculaires. Le développement de la localité autour de cette artère principale s'apparente à une structure en « arête de poisson ».

Une tension entre les seuils est et le seuil ouest dépassant l'échelle communale

Le branchement de l'autoroute sur la route d'Arlon par l'échangeur « Strassen » marque le seuil est de la localité. Il constitue une des entrées principales vers la capitale et se lit comme frontière entre la ville de Luxembourg et Strassen. En réalité, la limite communale administrative traverse la route d'Arlon plus à l'est au carrefour avec la rue des Aubépines desservant le centre hospitalier. L'espace de transition entre l'échangeur et ce carrefour forme à l'est de Strassen un pôle d'activités regroupant des centres commerciaux (Bâtiself, Roller) et des garages. A l'extrême ouest de Strassen, le long de la route d'Arlon, le centre commercial « Belle Etoile » marque le seuil opposé de la localité. Ce lieu représente également, en venant de la Belgique, l'entrée dans l'agglomération élargie de Luxembourg.

Ces deux seuils opposés, constituent chacun un pôle d'attraction et d'échanges au niveau plutôt intercommunal, régional, voire national et engendrent ainsi entre eux un développement de dimension et d'importance dépassant l'échelle communale.

Un développement des quartiers suivant les axes viaires

Dans le plan des quartiers et identités ci-dessous, les différents quartiers structurant la localité ont été délimités suivant leur identité dominante, telle qu'elle peut être perçue par un usager. Le passage d'un quartier à l'autre se caractérise parfois par un effet de seuil et la plupart du temps par un changement morphologique du tissu urbain. Ce plan fondé sur une lecture de site se différencie du plan des fonctions qui, lui, relate les activités effectivement recensées sur les lieux. La différence entre ces deux plans illustre l'écart entre l'image urbaine et sa fonction.

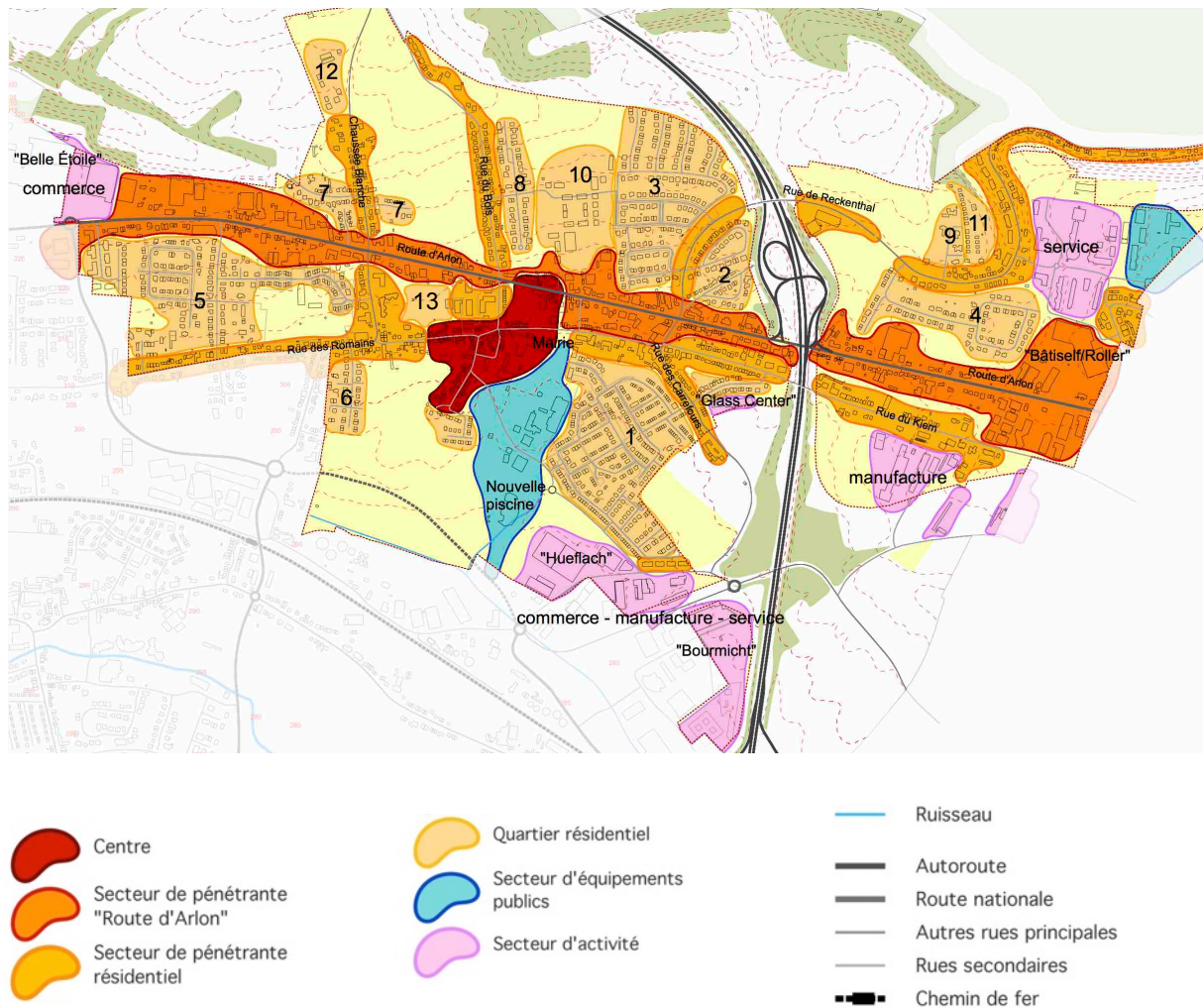


Fig. I.5.2: Plan des quartiers (Fond de plan: PCN - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHE DE LUXEMBOURG (2016))

Suivant la légende du plan, on distingue :

- le centre, formant un petit noyau à cheval sur la rue des Romains et la rue des Prés avec leur croisement pour centre. Il se développe autour de l'église, où la typologie des habitations apparaît plus ancienne et se situe en creux dans le paysage. Au nord, il s'est récemment étiré jusqu'à la route d'Arlon sur laquelle il s'annonce par le Centre Barblé rénové.



Fig. I.5.3 : rue des Romains/rue des Prés

- les secteurs de pénétrantes, de forme linéaire constitués par :
 - o le secteur de pénétrante « route d'Arlon » qui s'est créé le long de la voie d'accès principale vers la ville de Luxembourg depuis la Belgique et représente l'artère centrale de la commune. Ce secteur en « axe-couloir » forme une barrière hétéroclite de logements, de commerces et d'entreprises, et occulte les vues latérales vers les quartiers ou le paysage. Seul le « Centre Barblé » laisse deviner sur la route d'Arlon la présence du centre villageois.



Fig. I.5.4: route d'Arlon

- les secteurs de pénétrantes à caractère résidentiel qui se sont développés le long des voies collectrices. On distingue:
 - o parallèle à la route d'Arlon, au sud de celle-ci, la rue des Romains/rue du Kiem, secteur de pénétrante secondaire à tendance mixte avec dominance résidentielle et parfois à caractère rural
 - o à l'est, l'axe Reckenthal/ rue des Carrefours/ rue de l'Industrie reliant, suivant un tracé sinueux, le Rollingergrund au nord aux zones industrielles « Hueflach » et « Bourmicht » au sud. Les quartiers résidentiels développés le long de cet axe lui tournent souvent le dos, sauf les habitations rue des Carrefours qui y ont leurs accès directs.
 - o au centre et à l'ouest, le long des voies collectrices que sont l'axe rue de l'Eglise/ rue du Bois et l'axe rue de la Chapelle/ Chaussée Blanche, se sont développés vers le nord des quartiers résidentiels depuis la rue des Romains. Ces quartiers plus denses entre la rue des Romains et la Route d'Arlon, s'étirent vers le nord sous forme de quasi tentacules sans véritablement s'épaissir. Elles forment vers le nord les « arêtes » trouvant au sud leur pendant dans la rue de l'Eglise et la rue Michel Rodange



Fig.I.5.5: chaussée Blanche

- les quartiers résidentiels, qui se sont développés entre les quartiers de forme axiale que sont les divers secteurs de pénétrantes. On distingue :
 - o les grands ensembles résidentiels qui se sont développés au sud et au nord de la route d'Arlon entre l'échangeur « Strassen » à l'est et le centre ancien à l'ouest avec :
 - au sud, le quartier résidentiel qui s'est développé autour de la rue de la Déportation avec ses bonnes connexions aux équipements communaux. (quartier n°1 (« Piesch ») dans le plan des quartiers)



Fig.I.5.6: rue de la Déportation

- au nord, moins denses et raccordés de part et d'autre à la rue de Reckenthal :
 - les cités Oricherheck et rue de la Vallée sont d'anciens quartiers aboutissant en impasse sur l'échangeur « Strassen » (quartiers n°2 dans le plan des quartiers)
 - les cités Pescher et rue des Lilas sont des quartiers plus récents disposant également chacune d'un seul accès (quartiers n°3 dans le plan des quartiers)

Ces grands ensembles résidentiels donnent une certaine épaisseur à l'est de la localité.



Fig.I.5.7: rue de la Vallée

- o deux quartiers résidentiels enclavés se sont développés aux extrêmes est et ouest de la commune. Il s'agit :
 - à l'est, du quartier rue Schafstraffen/ rue des Tilleuls, entouré au nord par la rue de Reckenthal qui serpente en contrebas, au sud par la route d'Arlon et ses activités commerciales (Bâtiself/Roller), à l'est par le Centre hospitalier et à l'ouest par l'échangeur « Strassen ». Ce quartier se trouve à l'articulation de diverses fonctions. (quartier n°4 dans le plan des quartiers)
 - à l'ouest, des quartiers desservis de part et d'autre par la rue Raoul Follereau. Ces quartiers forment un ensemble résidentiel qui s'est développé dans l'épaisseur des îlots délimités au nord par la route d'Arlon et au sud par la rue

des Romains, à l'est par la limite communale et à l'ouest par la rue de la Chapelle. Ces quartiers disposent de logements sociaux et de résidences pour personnes âgées (quartiers n°5 dans le plan des quartiers)
Ces quartiers étoffent la greffe aux communes limitrophes.



Fig.I.5.8: rue Louis Pasteur

- quatre quartiers résidentiels ajoutés se sont développés autour d'un axe souvent en impasse raccordé à un autre quartier. Il s'agit :
 - au sud-est, du quartier rue Michel Rodange raccordé à la rue des Romains (quartier n°6 dans le plan des quartiers)



Fig.I.5.9: rue Michel Rodange

- au nord –est, des quartiers rue des Carrières et Dauwenstrachen raccordés à la Chaussée Blanche (quartiers n°7 dans le plan)
- au nord, du quartier rue Mathias Goergen raccordé à la rue du Bois (quartier n°8 dans le plan des quartiers)
- au nord-est, de la cité Rackenberg raccordée à la rue de Reckenthal (quartier n°9 dans le plan des quartiers)

Les quartiers résidentiels ajoutés, reliés à la Chaussée Blanche et à la rue du Bois sont plus anciens.

- Les projets de logement suivants présentant une densité de logement plus élevée ont été achevés ces dernières années resp. sont encore en construction :
 - Le quartier « Pescher 4/6a » s'est développé entre la rue du Bois et la « Cité Pescher » (quartier n°10 dans le plan des quartiers). Il se caractérise par une densité plus élevée que dans les autres quartiers avec une typologie mixte de maisons pluri- et unifamiliales. Des nouvelles connexions ont également été créées vers des quartiers auparavant isolés.

- Entre la « Cité Rackenberg » et la rue de Reckenthal le quartier « Rackebierg » est en cours de développement (maisons unifamiliales compactes/en bande et maisons plurifamiliales) (quartier n°11 dans le plan des quartiers).
- A l'ouest de la Chaussée Blanche le quartier résidentiel « Millewee » est en cours de développement (quartier n°12 dans le plan des quartiers, maisons unifamiliales en bande)
- Le quartier mixte « Carpel » situé entre la Route d'Arlon et la rue des Romains est en cours de construction (quartier n°13 dans le plan des quartiers, bâtiments mixtes, maisons plurifamiliales, maisons unifamiliales)



Fig.I.5.10: Pescher 4/6a

- Les secteurs d'équipements publics, formés par deux noyaux :
 - o l'un, très ouvert et aéré, s'étendant perpendiculairement à la rue des Romains, du nord au sud, en creux dans le paysage, où se trouvent les équipements principaux comme mairie, écoles, terrains de sport et piscine



Fig.I.5.11: les écoles

- o l'autre se situant à l'extrémité nord-est et accueillant le Centre de Logopédie.



Fig.I.5.12: Centre de Logopédie

- Les secteurs commerciaux et tertiaires, se situant aux extrémités est et ouest de l'agglomération avec :
 - o le centre commercial « Belle-Étoile » à l'ouest,
 - o le « secteur tertiaire » à l'est près du Centre de Logopédie



Fig.I.5.13: rue T. Edison

- Les zones d'activités regroupant artisanat, commerce et industrie, se situant au sud de la route d'Arlon avec :
 - o la zone se développant à l'est au sud de la rue du Kiem, plutôt de type manufacturier
 - o la zone industrielle Huelflach, plutôt mixte avec commerces, services et artisanat/manufacture
 - o une partie de la zone d'activités Bourmicht se situant au sud de la localité en direction de Bertrange, également mixte avec un pôle de services



Fig.I.5.14: Z.A. Bourmicht

- o et le « Glass Center » obturant la vue à l'arrière de la rue Belle Vue

Intégration dans le paysage

Relief et éléments structurant le paysage

La commune de Strassen se situe sur le bord d'un plateau relié au Bamboesch.

- Au nord de la route d'Arlon :
 - o le relief s'étend en pente légèrement ascendante jusqu'à l'autoroute et au-delà jusqu'au Bamboesch et au Stroosserboesch.
 - o le Reckenthal, qui descend vers les quartiers nord de la capitale, sépare la commune de la ville de Luxembourg.
- Au sud de la route d'Arlon :
 - o le terrain descend légèrement vers la voie de chemin de fer, parallèle à la route d'Arlon, en direction d'Arlon et au delà vers Bertrange au sud de celle-ci.
 - o un affluent du Merlerbaach et la voie de chemin de fer de Bertrange limitent la commune
- A l'est :
 - o l'autoroute et l'échangeur forment une coupure dans le développement linéaire.
- A l'ouest :
 - o la limite communale est marquée par la vallée de la Mamer et la commune de Bertrange

Limites communales, seuils et transitions

- Au nord :
 - o le Reckenthal matérialise la limite communale.
- Au sud :
 - o la transition entre Strassen et Bertrange se fait par les zones d'activités et industrielles « Hueflach » et « Bourmicht », par la rue de l'Industrie et les secteurs pétroliers de Bertrange. Chacune des deux communes présentant ses faces arrière et résiduelles à cette zone de transition mal structurée.
- A l'est :
 - o le seuil entre Strassen et la ville de Luxembourg est marqué sur la route d'Arlon à la fois par le carrefour vers le Centre Hospitalier et la rue des Aubépines, et par la zone d'activités regroupant « Bâtiself », « Roller » et divers garages et établissements

commerciaux. Cet espace de transition constitue une conurbation (raccord des communes par le bâti, le plus souvent le long des voies).

- la transition est marquée plus au sud par le tracé autoroutier entre les échangeurs « Strassen » et « Bertrange ». Les prairies et bois entre ces deux échangeurs offrent, malgré la rupture autoroutière, un espace de transition libre entre les quartiers résidentiels de Merl et de Strassen.
- A l'ouest :
 - le seuil entre Strassen et Bertrange est marqué sur la route d'Arlon par le centre commercial « Belle Etoile » qui est implanté sur un sommet du paysage
 - la transition à l'ouest de la commune se fait principalement par la conurbation des quartiers résidentiels qui y mitent le paysage

Relation à la zone verte et fronts d'agglomération

Les seuls paysages réellement « naturels » sont le Bamboesch et le Stroosserboesch situés au nord de la commune et séparés de l'agglomération par l'autoroute.

Les paysages bordant la commune au sud et un peu à l'est, même s'ils donnent une impression d'ouverture, notamment le long de la rue du Cimetière, voire sur le tronçon sud de la rue des Carrefours, sont marqués par un caractère industriel et autoroutier dévalorisant le confort urbain.

Qu'il s'agisse des fronts nord, sud ou est de l'agglomération, dans tous les cas, ils sont marqués soit par la césure de l'autoroute ou par une zone d'activités. Les éléments de cours d'eau sont timidement présents le long de la limite sud de la Commune et risquent d'être engloutis dans le réseau viaire des zones d'activités.

5.2 Les fonctions urbaines

Localisation

La localisation des fonctions urbaines est illustrée dans le plan des fonctions ci-dessous. Ces fonctions ont été répertoriées et classifiées principalement sur base d'une visite de site en 2007 (mise à jour 2018).

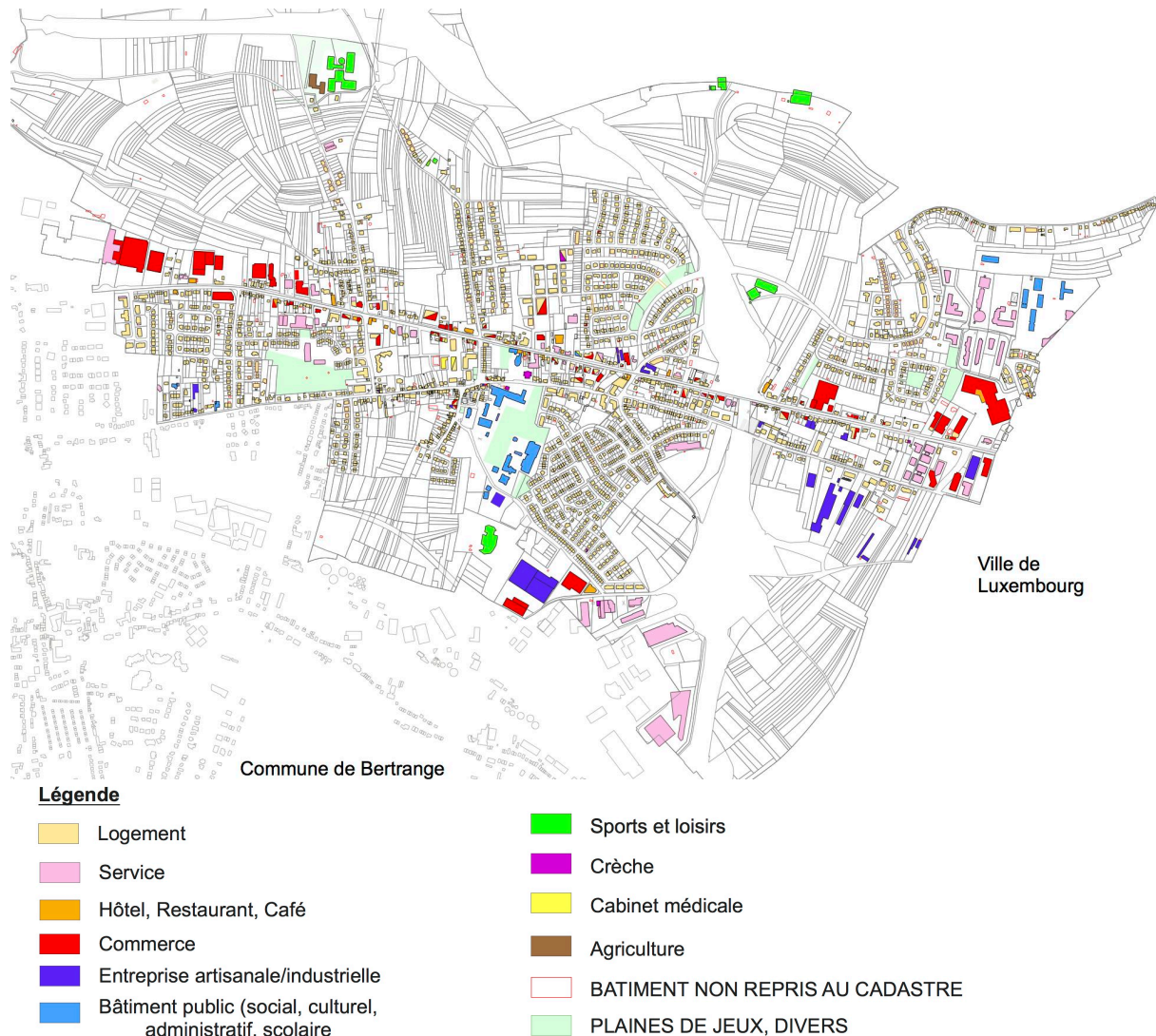


Fig.I.5.15: Plan des fonctions (Fond de plan: PCN - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHE DE LUXEMBOURG (2016))

Logement :

Les bâtiments destinés presque exclusivement au logement apparaissent en jaune dans le plan.

L'on trouve cependant du logement dans presque tous les secteurs identifiés dans le plan des quartiers et identités ci-dessus, sauf dans les secteurs d'équipements publics, dans les secteurs commercial, tertiaire et d'activités.

Dans les quartiers résidentiels récemment développés, tels que « Pescher 4/6a », il existe des fonctions complémentaires à l'habitat comme le commerce de détail, services, crèches.

Ainsi, il se peut que des bâtiments situés dans des quartiers mixtes comme le centre villageois et les quartiers le long de la route d'Arlon et le long des autres pénétrantes, identifiés dans le plan des

activités comme abritant des fonctions autres que résidentielles puissent néanmoins être en partie occupés par du logement.

Activités économiques :

On entend par « activités économiques » les diverses activités représentées dans le plan des fonctions par des tons allant de l'orange au violet en passant par le rouge. Il s'agit :

- en orange des hôtels restaurants et cafés (Horeca)
- en rouge des autres commerces allant du petit commerce de détail au commerce en gros en passant par le centre commercial
- en rose des services allant de ceux installés dans des immeubles de bureaux comme professions libérales, banques, conseils, agences immobilières à des entreprises effectuant des activités comme la réparation ou le nettoyage.
- en violet des entreprises plus manufacturières (inscrites comme artisanat dans le plan) comme entreprise de construction, fabrication de fours, etc....

Certaines activités mixtes comme garages, stations-service, vitrerie, etc... ont été classées soit sous commerce soit sous services ou activités manufacturières (inscrites comme artisanat dans le plan) suivant le caractère dominant des activités tel qu'il apparaissait lors du relevé sur place (vente, réparation, fabrication). Ces fonctions ont été répertoriées et classifiées principalement sur base d'une visite de site.

La plupart des activités économiques se regroupent exclusivement le long de la pénétrante constituée par la route d'Arlon et au sud dans les zones d'activités Huelflach et Bourmicht.

- Les services, majoritaires, se répartissent tout le long de la route d'Arlon, mais les plus importants apparaissent concentrés au nord est, à l'arrière du centre commercial « Bâtiself », formant un îlot entre les équipements publics et la zone commerciale, en surplomb sur la rue de Reckenthal et au sud à la limite avec la commune de Bertrange, dans la zone d'activités Huelflach.
- Les centres commerciaux les plus importants, se situent
 - o à l'ouest principalement avec le centre commercial « Belle-Étoile »
 - o ainsi qu'à l'est, avec « Bâtiself/Roller » plutôt orienté vers le bricolage et les commerces attenants, souvent des garages,
 - o Ils se situent aux deux extrémités de la route d'Arlon et marquent les seuils de la localité à l'est et à l'ouest.
- De commerces existent également le long de la route d'Arlon, souvent au rez-de-chaussée d'immeubles à appartement. Les centres commerciaux, constituent une attractivité non seulement communale, mais également régionale.
- Les services Horeca (Hôtels, restaurants, cafés) sont répartis le long de la route d'Arlon et apparaissent également dans les centres commerciaux (Belle-Étoile et Bâtiself).
- Les entreprises manufacturières (artisanales) se regroupent uniquement à l'est de l'autoroute, les plus importantes se situant notamment au sud de la rue du Kiem, à l'arrière des logements. Un seul bâtiment se trouve au carrefour rue de la Vallée à l'ouest de l'autoroute.
- Deux centres équestres, l'un se trouvant au nord de la commune vers Bridel à proximité de l'échangeur de l'autoroute, le deuxième au Reckenthal, ont été inscrits dans le plan sous « sport et loisirs ».

Bâtiments publics et équipements de sport et de loisirs :

Ci-après un résumé de leur localisation par quartier.

- Les bâtiments publics, notamment les écoles et la mairie se situent vers le centre de la route d'Arlon, à proximité de l'ancien noyau villageois regroupé autour de l'église et du Centre Barblé.

Cette zone de bâtiments publics s'étend à l'arrière de la route nationale vers le sud et forme un îlot aéré entre deux quartiers résidentiels. Elle constitue également une première approche de l'un des axes nord-sud nécessaire au franchissement des multiples ruptures est-ouest que sont l'autoroute, la route d'Arlon et la rue des Romains.

- Un autre quartier de bâtiments publics, constitué par le centre de logopédie, se situe au nord-est à l'arrière de l'îlot formé par les services et forme une continuité fonctionnelle avec le centre hospitalier tout proche.
- D'autres équipements d'utilité collective comme le centre médical se trouvent insérés dans des îlots mixtes ou comme la résidence pour personnes âgées dans le quartier résidentiel n°5 dans le plan des quartiers.

La plupart sont regroupés dans les quartiers situés au sud de la route d'Arlon, sauf :

- le Lycée technique des professions de Santé et le Centre de Logopédie au Val St. André
- le chalet « Fraiheitsbam »
- le home pour scouts « Kiewerlecken » rue du Bois
- le futur commissariat
- la halle de karaté rue de Reckenthal
- la halle de tir à l'arc rue de Reckenthal

Bâtiments agricoles :

Une seule entreprise agricole existe encore dans la Commune de Strassen (en combinaison avec un centre équestre, situé au sud-ouest de l'échangeur « Bridel/Kopstal »). D'autres bâtiments agricoles ont été réaménagés en logement ou démolis. Les bâtiments restants se situent rue des Romains.

Connexion entre fonctions

Les connexions entre fonctions urbaines sont constituées par des chemins, voies ou espaces publics reliant les différents quartiers entre eux.

- Les connexions piétonnes entre les différents quartiers sont en partie défaillantes. Les lotissements, partiellement en impasse, ne sont pas reliés entre eux, leur connexion nécessite fréquemment un détour par les voies principales que constituent la route d'Arlon ou la rue des Romains. Seuls les lotissements situés au niveau du site « Pescher » bénéficient d'une liaison piétonne.
- De nouvelles liaisons piétonnes ont été réalisées également sur le site des bâtiments publics à l'arrière du centre Barblé et relient les bâtiments entre eux et à la route d'Arlon.



Fig.I.5.16 : Parc « Riedgen » (rue H. Dunant)

- Le parc « Riedgen » situé à l'ouest entre la rue des Romains et la rue H. Dunant au sud de la route d'Arlon présente plusieurs chemins piétons et constitue un espace de liaison entre les zones résidentielles de ce quartier.

- Entre la gare de Bertrange, placée à proximité de la commune de Strassen et le centre de la localité ainsi que vers le lotissement situé à l'est de la zone des bâtiments publics, aucune connexion courte et directe, que ce soit des chemins piétons ou pistes cyclables ou bien des rues, n'apparaît. Les autres quartiers ne bénéficient pas non plus de connexions directes avec la gare, même si les quartiers à l'ouest paraissent plus directement accessibles par la rue de Strassen ou la voie de contournement.
- La route d'Arlon forme un obstacle pour accéder aux équipements publics et ne permet pas de traversées aisées entre le nord et le sud. Les quartiers résidentiels, situés au nord, apparaissent d'autant plus isolés du reste de l'agglomération par cette artère centrale.
- L'échangeur « Strassen » forme lui aussi un obstacle très inconfortable à franchir pour les piétons. Ainsi toute connexion de mobilité douce est empêchée entre les quartiers à l'ouest de l'échangeur (quartiers résidentiels n°1, voire aussi n°2 et 3 dans le plan des quartiers) et ceux au nord-est de celui-ci avec le Centre de Logopédie, le Centre Hospitalier, les centres commerciaux.
- Au nord-est, des liaisons existent entre le quartier de services, le quartier commercial et les bâtiments publics, mais ces quartiers ne sont reliés au reste de l'agglomération que par la route d'Arlon.

Degré de mixité des fonctions

(voir plan des quartiers et identités et plan des fonctions ci-dessus)

Strassen se caractérise par un clivage net entre les quartiers résidentiels, de part et d'autre de la nationale et cette dernière :

- au nord de la route d'Arlon ils sont essentiellement monofonctionnels, de typologie identique caractérisés par des maisons unifamiliales, souvent isolées ou jumelées,
- au sud de la nationale il en est à peu près de même pour la typologie des quartiers résidentiels présentant peut-être plus de maisons en bandes, mais pas vraiment pour leur mixité sociale :
 - o C'est en effet plutôt dans les quartiers sud que l'on retrouve les équipements d'utilité collective comme les résidences pour personnes âgées, centre médical, foyer de jour et crèches.
 - o De plus, quelques activités économiques se sont greffées à la rue des Romains et à la rue du Kiem où elles se mélangent au logement.
 - o Enfin le centre villageois et les équipements publics se trouvent principalement dans les quartiers sud et contribuent, par leur proximité et connexions aux quartiers résidentiels sud, à en accentuer le confort urbain.
- Le centre villageois mais surtout la route d'Arlon, où les fonctions et les typologies se mêlent de façon hétéroclite constituent les seuls quartiers réellement mixtes, mêlant activités économiques diverses et logement, avec cependant à chaque extrémité, des quartiers d'activités à tendance monofonctionnelle. En effet, au nord-est le secteur d'équipement du centre de Logopédie ainsi que le quartier de services adjacent ne vivent que durant les heures de travail.
- Il en est de même des zones d'activités au sud de la commune.

5.3 Caractéristiques essentielles du tissu urbain existant : implantation, nombre de niveaux, typologie

Les niveaux ont été relevés lors de visites de site effectuées en 2007 (mise à jour 2018).

Le plan des niveaux ci-après illustre en couleur pour chaque bâtiment le nombre de niveaux existants avec une progression colorée allant du jaune pour un seul niveau au noir pour quatre niveaux et plus. On entend par niveau un étage habitable. Ainsi un immeuble de 3 niveaux présente un rez-de chaussée et deux étages. Dans la légende sont différenciées plusieurs situations morphologiques :

- si ces 3 niveaux sont couverts d'une toiture non aménagée ou d'une toiture plate, le nombre de niveaux reste 3,
- s'ils sont couverts d'une toiture à pans aménagée sans déformation manifeste du volume de toiture, le nombre de niveaux est porté à 3,5,
- s'ils sont couverts d'une toiture aménagée mansardée ou déformée pour abriter un maximum de surfaces habitables ou surplombés d'un étage en retrait, le nombre de niveaux est porté à 3,8.
- le plan marque aussi d'une étoile chaque maison présentant un garage enterré ou semi enterré et donc disposant de rampes d'accès au garage.

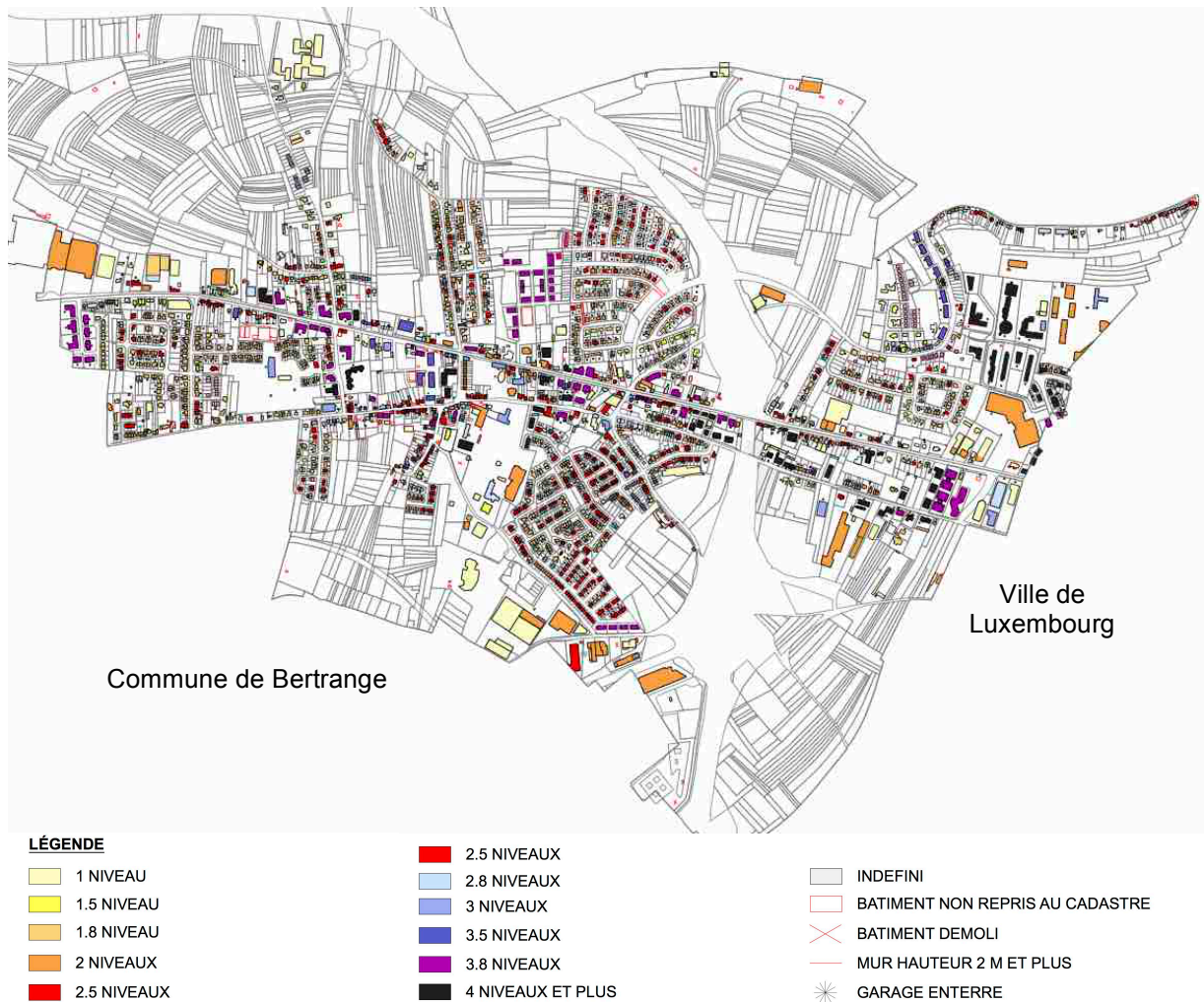


Fig.I.5.17: Plan des Fonctions (Fond de plan: PCN - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2016)

Les bâtiments en général sont relativement récents. Les premiers lotissements sont apparus dans les années 1970. La route d'Arlon s'est également développée à partir de ce moment et si quelques anciens bâtiments ruraux existent encore, ils ont tendance à disparaître au profit de constructions plus récentes. Ces vieux bâtiments sont souvent en mauvais état, étant en général inoccupés et sont parfois construits très proches de la chaussée. Ils sont petit à petit remplacés par des immeubles à appartements. Seules quelques vieilles fermes ont été rénovées, notamment route d'Arlon, le centre culturel « Barblé » ou une ferme située de l'autre côté de la route. Rue des Romains, quelques fermes ont également été rénovées par des particuliers. Route d'Arlon, quelques bâtiments de type rural sont occupés par des particuliers ou des activités, en général assez bien entretenus et situés vers le centre ancien de la localité.



Fig.I.5.18 : Ferme rénovée route d'Arlon



Fig I.5.19 : Centre Barblé route d'Arlon



Fig I.5.20 : Rue des Romains

- Dans les lotissements (numérotés 2, 3, 4, 7, 8 et 9 dans le plan des quartiers) situés au nord de la route d'Arlon, les parcelles et les habitations apparaissent relativement grandes. Il s'agit de maisons individuelles, ou jumelées mais rarement groupées en bande. Les niveaux ne dépassent pas 2,5 / 2,8 niveaux. Les reculs sur rue sont assez réguliers et dépassent rarement les 6m.
- Entre la route d'Arlon et la rue du Kiem les bâtiments sont plus hauts, ils peuvent atteindre 4 niveaux et plus et constituent en partie des immeubles à appartements. Les typologies et les hauteurs y apparaissent très contrastées. Les reculs avant varient entre ± 5 et 9m.
- Vers le centre ancien, du logement collectif dans des constructions de 4 niveaux et plus apparaît également. En général, les niveaux y sont plus élevés et la typologie s'apparente davantage à la route d'Arlon qu'à un centre villageois, avec des alignements irréguliers.
- Dans les lotissements (numérotés 1, 5 et 6 dans le plan des quartiers et identités plus haut) situés au sud de la route d'Arlon, les parcelles sont plus petites et présentent des maisons souvent jumelées ou en bande. Les niveaux n'y sont pas très élevés, ils dépassent rarement les 3 niveaux, sauf à leurs extrémités où des immeubles à appartements sont construits sur 3,8 niveaux, notamment au sud, rue de l'Industrie et à l'extrémité ouest, am « Schéin Uecht ». Les reculs avant de ± 6 m sont réguliers et participent ainsi à l'harmonisation du tissu urbain.
- La route d'Arlon présente une mixité de niveaux. A l'ouest les bâtiments apparaissent relativement bas. Ils ne dépassent pas 2,8 niveaux, cependant les gabarits sont très différents. Le centre commercial Belle-Étoile et les commerces, de grande envergure, font face à des maisons individuelles. Les alignements sont irréguliers, mais les nouvelles constructions ont toutes tendance à présenter des reculs avant importants. Vers la rue de la Chapelle, les niveaux augmentent jusqu'à 3,8 et les bâtiments se transforment en immeubles collectifs. A partir de la rue de la Chapelle et la rue de l'Église, les niveaux et les typologies apparaissent très contrastés, passant de 1 niveau à 3,8 / 4 niveaux. Des maisons individuelles y côtoient des immeubles à appartements et les reculs sont irréguliers. A l'est, le secteur de services dépasse les 4 niveaux, alors que les bâtiments commerciaux et le centre de Logopédie ne dépassent pas 2 niveaux, provoquant un clivage entre ces différents secteurs.

5.4 Ensembles bâtis et éléments isolés protégés ou dignes de protection

Aucun bâtiment n'est protégé par l'Etat (inventaire supplémentaire ou classement Sites et Monuments Nationaux).

Le PAG en vigueur ne désigne pas spécifiquement de bâtiments à protéger ou de zone dans laquelle le patrimoine bâti est à préserver, mais consacre dans sa partie écrite un chapitre entier aux prescriptions d'esthétique des constructions et de protection des sites. Qu'il s'agisse d'esthétique en général, de plantations, de clôtures, de couleurs et de matériaux, d'enseignes, de façades, de toitures, etc... ce chapitre donne la latitude au collège échevinal pour « prendre toute mesure pour éviter l'enlaidissement du territoire communal ».

Afin d'assurer la protection de son patrimoine de façon plus complète et précise, la Commune, en coopération avec le Service des Sites et Monuments Nationaux qui procède actuellement à un inventaire au niveau national, a fait établir une liste des bâtiments dignes de protection communale. Cette liste est renseignée dans le tableau ci-après. La protection concerne les « constructions à conserver », le « petit patrimoine à conserver », les « gabarits des constructions existantes à préserver » et « les alignements des constructions existantes à préserver ». Ces immeubles ou parties d'immeubles répondent à un ou plusieurs des critères suivants : authenticité de la substance bâtie, de son aménagement, rareté, exemplarité du type de bâtiment, importance architecturale, témoignage de l'immeuble, pour l'histoire nationale, locale, comme par exemple la maison Schauwenburg, sociale, politique, religieuse, militaire, technique ou industrielle. Les alignements à préserver permettent par ailleurs de conserver la mémoire de l'espace-rue d'un point de vue historique et local et de valoriser ainsi la structure urbaine d'origine.

Catégorie	Adresse/Nom
Construction à conserver	Eglise, Place des Martyrs
	Ecole, Place des Martyrs
	Ancien Presbytère, Place G.-D. Charlotte/57, Rue des Romains
	Centre « Barblé » (maison principale et partie ouest des anciens ateliers), 203, Route d'Arlon
	57, Rue des Carrefours (corps de logis)
	Ancienne ferme « Reiff » (corps de logis), 29A, Rue des Romains
	Station de pompage « Gaaschtgronn »
Petit patrimoine à conserver	Chapelle Theisen (carrefour Route d'Arlon/Chaussée Blanche)
	Chapelle Weber, (carrefour Rue de l'Eglise/Rue des Romains)
	Chapelle Hilger, (carrefour Rue de la Chapelle/Rue des Romains)
	Borne 18 VL 1944, Route d'Arlon (130/132, Route d'Arlon)
	Borne 18 VL 1944, Route d'Arlon (220, Route d'Arlon)
Alignement d'une construction existante à préserver	Rue des Romains : n° 63, 65, 67, 69, 77A, 81A
	Rue des Prés : n° 1, 4, 4A, 6, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 29
	Rue de l' Eglise : n° 1A, 1B, 2, 3, 4, 4A, 6

5.5 Les principaux espaces verts et places publics

Die innerörtlichen Grün- und Freiflächen lassen sich verschiedenen Typen zuordnen. Dies sind - insoweit relevant - Folgende:

1. Größere öffentliche Parks und Grünanlagen,
2. Straßenbegleitende Grünflächen und –strukturen,
3. Parkplätze,
4. Friedhöfe,
5. Spiel- und Sportplätze,
6. Sonstige Grünflächen.

Die Gestaltung und Nutzung vorhandener Grünanlagen

Größere öffentliche Parks und Grünanlagen

Strassen besitzt mehrere Grünanlagen, die sich im gesamten Siedlungsgebiet verteilen. Dabei bildet der Park Riedgen den einzigen eigentlichen Park. Zu den größeren Grünanlagen (bzw. kleinen Parks) zählen folgende Anlagen:

- die Grünfläche am Centre Culturel Paul Barblé,
- die Grünflächen beim Rathaus und den gemeindlichen Sporteinrichtungen (Fußballplätze, Sporthallen),
- die Grünfläche im Dreieck zwischen der Rue du Kiem, der Rue des Carrefours und der Rue Bellevue,
- der Grünfinger westlich der Rue de Reckenthal und der Autobahn,
- der von der Bebauung an der Rue des Tilleuls und der Rue Kaltacht umschlossene Bereich,
- die Grünfläche an der Rue de la Déportation,
- der Grünzug im Bereich Pescher 4.

Daneben gibt es innerhalb des Siedlungsbereiches weitere, bereits als öffentliche Grünflächen genutzte Flächen sowie einige als öffentliche Grünflächen geeignete, derzeit jedoch noch landwirtschaftlich genutzte Bereiche. Auch reicht die landwirtschaftlich genutzte Flur an mehreren Stellen noch weit in den Siedlungskörper hinein bzw. bis zur Route d'Arlon und der Rue des Romains, den ursprünglichen Siedlungsachsen, vor. Aus diesem Grunde ist Strassen gegenwärtig noch sehr stark von Grünzäsuren geprägt. Aus dem derzeit bestehenden Grundgerüst kann bei Belassen ausreichend vieler größerer Grünflächen und diese miteinander möglichst verbindender Grünzüge ein funktionaler Grün- und Freiflächenverbund entstehen.

Die nachfolgenden Abbildungen geben einen Überblick über die Grünanlagen Strassens und ihre Gestaltung (vgl. Fig. I.5.21 bis I.5.41).



Fig.I.5.21 : Der Park Riedgen am Seniorenwohnheim mit großen Rasenflächen, lockeren Baumpflanzungen und Weiher



Fig.I.5.22 : Ansicht vom Park Riedgen (Foto: 12.06.2008)

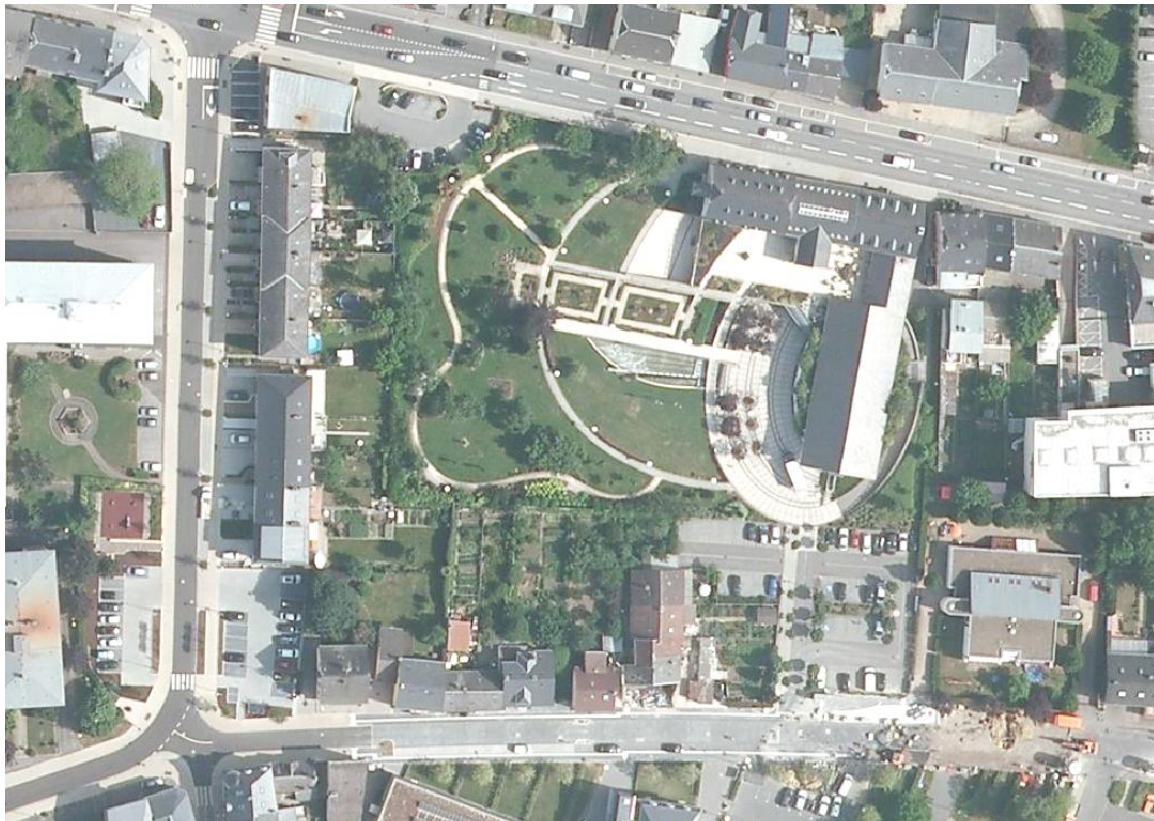


Fig.I.5.23 : Der Park am Centre Culturel Paul Barblé



Fig.I.5.24 : In den kleine Rasenflächen und Beete umfassenden Park wurden einige alte Obstbäume integriert. Es überwiegen jedoch exotische Gehölze und Stauden. (Foto: 07.07.2009)



Fig.I.5.25 : Die Grünanlagen bzw. der Park südöstlich des Rathauses und die südlich vom Rathaus gelegenen Sportplätze und -einrichtungen. Mit den begleitenden Grünanlagen stellen die östlich am Rathaus vorbeiführenden Fuß- und Fahrradwege eine Grünverbindung zwischen der Rue des Romains und dem südlich der Rue du Cimetière gebauten Schwimmbad dar.



Fig.I.5.26 : Aus Richtung Rathaus zur Rue de la Libération führende Grünverbindung. Der teilbefestigte Weg wird von einer Allee aus Obstbäumen gesäumt. (Foto: 09.07.2009)



Fig.I.5.27 : Der Fuß- und Radweg entlang des Sportplatzes zeigt sich in seinem südlichen Abschnitt als ein schmaler, mit Bäumen bestandener Grünstreifen. (Foto: 09.07.2009)



Fig.I.5.28 : Bei Anlage eines schmalen Weges wäre auch der östlich der Turnhallen befindliche Bereich als Grünverbindung nutzbar. (Foto: 09.07.2009)



Fig.I.5.29 : Bei Anlage eines schmalen Weges wäre auch der östlich der Turnhallen befindliche Bereich als Grünverbindung nutzbar. (Foto: 09.07.2009)

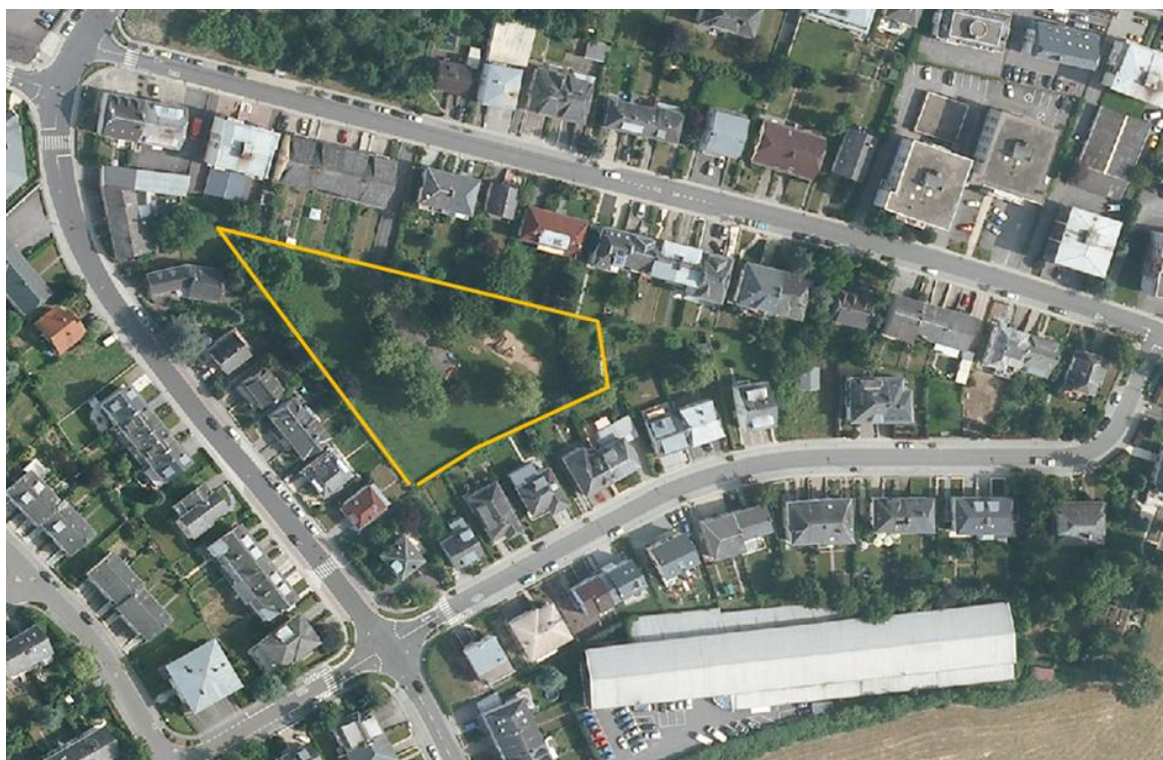


Fig.I.5.30 : Im Dreieck zwischen der Rue du Kiem, der Rue des Carrefours und der Rue Bellevue gelegener, erhaltenswerter, kleiner Park



Fig.I.5.31 : Mit ihrem älterem Baumbestand und artenreichen Scher- bzw. Parkrasen ist die kleine Parkfläche als gestalterisch ansprechend zu bezeichnen. Auch einige Spielgeräte sind vorhanden. Nachteilig wirkt sich die isolierte Lage bzw. der fehlende Verbund mit anderen Grünflächen aus. (Foto: 12.08.2009).



Fig.I.5.32 : Der Grünzug zwischen der Rue des Muguets im Süden und der Rue des Lavandes im Norden, der Park westlich der Rue de Reckenthal und die kleine Grünfläche am Cité Oricherhoehl.



Fig.I.5.32 : Die zwischen der Rue des Muguets im Süden und der Rue des Lavandes im Norden gelegene West-Ost-Grünverbindung weist eine durchschnittliche Breite von 15 bis 20 m auf. Einige Bäume (Obstbäume) sind längs des Weges gepflanzt. (Foto: 06.08.2009).



Fig.I.5.33 : Der westlich der Rue de Reckenthal und der Autobahn gelegene Nordost-Südwest-Grünzug ist 30 m, an einer Stelle auch 40 m breit. Dieser Grünzug, in den auch ein Kinderspielplatz integriert ist, kann bereits als ein breiterer Grünkorridor angesprochen werden. (Fotos: 06.08.2009).



Fig.I.5.34 : Kleine, mit Bäumen bepflanzte Grünfläche: ohne Sitzgelegenheiten und Spielgeräte. (Foto: 06.08.2009).



Fig.I.5.35 : Grünfläche mit Baumreihen (-> Art. 17-Biotope), Sandkasten und wenigen Spielgeräten an der Rue Schafsstrachen. (Foto: 07.07.2009).



Fig.I.5.36 : Grünfläche an der Rue de la Déportation. (Fotos: 09.07.2009).



Fig.I.5.37 : Durch Einbeziehen in Grünanlagen bzw. in Freiräume auf Schul- und Firmengeländen konnten im Rahmen der Bebauungsplanung zahlreiche ältere Streuobstbäume erhalten werden (hier am Beispiel einer kleinen Grünfläche an der Rue des Primeurs und einer öffentlich zugänglichen Anlage nördlich der Rue Alexander Fleming. (Fotos: 07.07.2009).



Fig.I.5.38 : Neu angelegte Hecke (rechts) und Streuobstbestand an der Rue des Primeurs am Durchgang zur Rue de Reckenthal. (Foto: 29.09.2009).

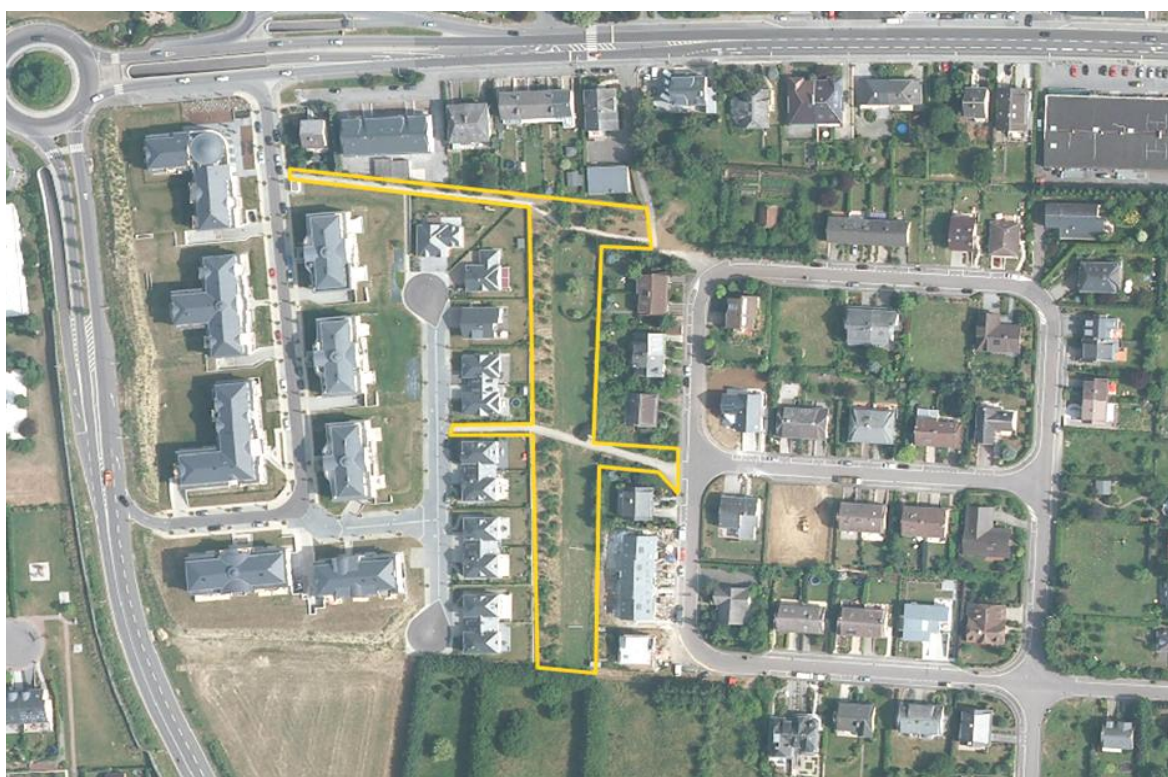


Fig.I.5.39 : Nord-Süd-ausgerichteter Grünzug mit Wegeverbindungen zwischen der Rue Dr. Robert Koch im Westen und der Rue Mère Térésa sowie der Rue Louis Braille im Osten.



Fig.I.5.40 : In diesem im Durchschnitt 25 m breiten Grünzug sind ein kleiner Spielplatz und ein Bolzplatz untergebracht. Der Brachestreifen rechts zählt zum Grünzug. Hier wurden einzelne Bäume gepflanzt. Eine den Verlauf des Grünzugs nachzeichnende Wegeverbindung ist bislang nicht eingerichtet. (Foto: 12.06.2008).



Fig.I.5.41 : Grünzug im Gebiet « Pescher 5 » (Foto: 18.03.2018).

Oftmals ist es gelungen, einige ältere Bäume im Rahmen der Umsetzung von Bebauungsprojekten zu erhalten. Die Mehrzahl aller in den Grünanlagen Strassens zur Anpflanzung gelangten Bäume ist jedoch, wie die meisten der Grünanlagen selbst, noch sehr jung. Fast alle Grünanlagen werden auf großer Fläche von mit Standard-Rasenmischungen angesäten, artenarmen Rasenflächen eingenommen. Insbesondere in jüngerer Zeit, sind häufig heimische Arten angepflanzt worden. Dennoch gibt es auch viele Exoten bzw. nicht heimische Gehölze in den Grünanlagen Strassens. In

Beeten wurden vielfach auch exotische Gräser, Kräuter und Stauden gepflanzt. Oftmals erfolgten auch Pflanzungen von Bodendeckerkulturen.

Zwischen den bestehenden Grünflächen bestehen derzeit keine kürzeren bzw. direkten, vom KFZ-Verkehr abgekoppelten Grünverbindungen oder –vernetzungen (maillage écologique).

Es sollte ein Ziel sein, die bereits vorhandenen Grünflächen zusammen mit noch bestehenden Baulücken und größeren Offenbereichen am jetzigen Siedlungsrand in einen funktionalen Grün- und Freiflächenverbund einzubinden. Zumindest die größeren Grünflächen sollten, dort, wo dies noch zu ermöglichen ist, über vom KFZ-Verkehr abgekoppelte Grünzüge miteinander verbunden werden.

Straßenbegleitende Grünflächen und -strukturen

Die Straßen im Gemeindegebiet, auch die der reinen Wohngebiete, sind oft recht breit. Zusammen mit Gehwegen und Stellplatzmöglichkeiten nimmt der Straßenraum oft wenigstens 10 m Breite ein und ist häufig durchgängig asphaltiert oder eng gepflastert (vgl. Fig. I.5.42). Die Begrünung der meisten Straßenzüge ist derzeit als unzureichend zu bezeichnen. Teilweise wurden, weniger der Begrünung der Straßenzüge als vielmehr der Verkehrsberuhigung dienend, Kübel entlang der Straßen aufgestellt (vgl. Fig. I.5.43).

Entlang der als Stellplätze nutzbaren Seitenstreifen könnten Baumreihenpflanzungen erfolgen. Auch könnten die zwischen den Baumscheiben verbleibenden, weiterhin als Stellplätze nutzbaren Bereiche teilsiegelt werden. Kein Raum für eine randliche Bepflanzung mit Bäumen und Entsiegelungsmaßnahmen besteht allerdings in der viel befahrenen Route d'Arlon. (vgl. Fig. I.5.44)

Baumreihenpflanzungen sind die im Straßenraum am leichtesten zu realisierenden Grünstrukturen. Eine Anlage von Baumreihen zwischen Gehweg und Straße in derzeit breiten Wohnsammelstraßen könnte zudem zur Verkehrsberuhigung beitragen.

Baumreihenpflanzungen sind entlang mancher Straßen bereits vorhanden, so insbesondere entlang der Rue des Romains im Abschnitt westlich der Rue de Strassen. (vgl. Fig. I.5.45). Es sind jedoch nicht immer als Straßenbäume geeignete, heimische Baumarten zur Anpflanzung gewählt worden. Auch ist der Abstand zwischen den einzelnen Bäumen vielfach recht groß, so dass Platz für weitere Beipflanzungen vorhanden wäre.



Fig.I.5.42 : Ausreichend Raum für Baumpflanzungen. Ansicht von der Rue Mathias Goergen. (Foto: 06.08.2009)



Fig.I.5.43 : Die außerhalb der Gärten einzige Begrünung im Bereich der breiten Wohnstraßen Rue Louis Braille und Rue Mère Térésa besteht aus exotischen Gewächsen in Betonkübeln. (Foto: 12.06.2008).



Fig.I.5.44 : Die viel befahrene Route d'Arlon. Aufgrund des starken alltäglichen Verkehrsaufkommens besteht im Prinzip kein Platz für die an sich notwendige Begrünung. (Foto: 07.07.2009)



Fig.I.5.45 : Baumreihenpflanzung (Platanen) entlang der Rue des Romains (Foto: 12.06.2008)

Parkplätze

Eigentliche Parkplätze sind im Strassener Gemeindegebiet bereits oftmals mit Bäumen bestanden, wobei die Baumscheiben und Abgrenzungen zwischen Reihen häufig mit Bodendeckerkulturen bepflanzt wurden (vgl. Fig. I.5.46). Trotz einer häufig vorgenommenen Begrünung sind viele Parkplätze auf großer Fläche asphaltiert, weshalb Möglichkeiten zur Entsiegelung und weiteren

Begrünung genutzt werden sollten. Diesbezüglich sei auf die Broschüre „Naturnahe Anlage und Pflege von Parkplätzen“ (BAUER et. al. 2009) hingewiesen. Einige Parkplätze, so u.a. der am neu gebauten Schwimmbad, weisen bereits größere, nicht versiegelte Flächen auf (vgl. Fig. I.5.47 und Fig. I.5.48).

Besonders hohe Versiegelungsgrade und ein im Hinblick auf die Begrünung besonders hohes Aufwertungspotenzial weisen die Parkplätze am La Belle Etoile Shopping Center und andere Firmenparkplätze längs der Route d'Arlon sowie die Parkplätze in der Zone d'Activité Bourmicht auf.



Fig.I.5.46 : Mit Bäumen und Bodendeckerkulturen stärker begrünter Parkplatz westlich des Parks Riedgen. (Foto: 12.06.2008).



Fig.I.5.47 : Beim Roller-Markt an der Route d'Arlon sind zumindest die eigentlichen Stellplätze nicht asphaltiert, sondern weisen nur eine Teilbefestigung mit Rasengittersteinen auf. Auch wurden Bäume (Platanen) gepflanzt. (Foto: 07.07.2009).



Fig.I.5.48 : Der nicht vollständig versiegelte Parkplatz am Schwimmbad mit Baumreihenpflanzungen. (Foto: 09.07.2009).

Friedhöfe

Der Friedhof von Strassen weist, wie viele andere Friedhöfe in Luxemburg, einen sehr hohen Bodenversiegelungsgrad und eine sehr geringe Begrünung auf. Gegebenenfalls bestehen Möglichkeiten, den Grad der Begrünung, zumindest in der direkten Umgebung des Friedhofs, zu erhöhen.

Spiel- und Sportplätze

In die Grünanlagen (s.o.) sind oftmals einzelne Spielgeräte für (Klein-) Kinder integriert. Die Ausstattung der einzelnen Spielplätze ist jedoch oft ergänzungsfähig. Größere Abenteuerspielplätze fehlen.

Vom allgemein von der Gemeinde vorgehaltenen Sport- und Freizeitangebot abgesehen, ist mit Ausnahme eines Bolzplatzes und dem Skater-Platz in Nähe der Kirche das Angebot für ältere Kinder und Jugendliche ausweitbar. Der Skaterplatz könnte eine Aufwertung erfahren. Ferner könnten in verschiedenen Grünanlagen Tischtennisplatten aufgestellt werden u.ä.

Sonstige Grün- und Freiflächen

Zu den sonstigen Grün- und Freiflächen zählen die kleineren und größeren Baulücken. Einige dieser Flächen sollten auch zukünftig nicht bebaut, sondern Elemente eines innerörtlichen Freiflächenverbunds werden. Zumindest teilweise könnten sie auch als Quartiersplätze genutzt werden.

Von den größeren innerörtlichen Freiflächen könnten größere Bereiche für eine spätere Nutzung als Park bzw. Grünanlage vorgehalten werden.



Fig.I.5.49 : Größere, noch (hobby-) landwirtschaftlich genutzte, partiell von einem Streuobstbestand bestandene Fläche innerhalb des Siedlungsbereiches (Fläche an der Rue de la Libération). Ggf. lassen sich größere Teile der Fläche und des Streuobstbestandes als innerörtliche Grünfläche erhalten. (Foto: 09.07.2009).

Mit Grünflächen unzureichend ausgestattete Bereiche

Unzureichend begrünt sind, wie beschrieben, die Straßenzüge und größere Bereiche in den Gewerbezonon. Die Ausstattung mit Grünflächen bzw. -anlagen ist derzeit als gut zu bezeichnen, doch sollten bei der weiteren Siedlungsentwicklung Flächen zur Realisierung eines möglichst nur geringe Unterbrechungen aufweisenden, innerörtlichen Freiflächenverbunds vorgehalten werden.

Möglichkeiten der Erschließung und Inwertsetzung

Nachfolgend sollen Möglichkeiten der Erschließung neuer und der Inwertsetzung vorhandener Grün- und Freiflächen benannt werden:

- Erhalt schützenswerter Biotopflächen durch Einbeziehen in Grünflächen
- Erhalt existenter, schützenswerter Gehölzstrukturen (Einzelbäume, Baumgruppen, Baumreihen, Feldhecken u.a.) im Rahmen von Bebauungsplanungen
- Verwendung heimischer Gehölze, ggf. auch von Obstgehölzen, bei Neupflanzungen und Nachbegrünungsmaßnahmen im öffentlichen Straßenraum, auf Parkplätzen und in sonstigen Grünanlagen
- Eine zumindest in Teilbereichen extensive(re) Pflege von Rasenflächen
- Speziell in reinen Wohnstraßen: Verkleinerung des Straßenquerschnitts durch Anlage von Gehweg und Straße trennenden Grünstreifen, wobei ggf. innerhalb des Grünstreifens auch Parkraum geschaffen werden kann
- Verzicht auf hohe Versiegelungsgrade bei der Anlage und Gestaltung von Parkplätzen und von Parkraum entlang von Straßen
- Festlegung von im Hinblick auf Begrünung und Versiegelung einzuhaltende Auflagen bei der Genehmigung neuer Bauprojekte
- Öffentlichkeitsarbeit (Bsp. Broschürenreihe „méi Natur an Duerf an Stad“, SICONA 2009) und Beratung
- Beteiligung der Gemeinde an den für Entsiegelungsmaßnahmen entstehenden Kosten