



**LEGENDE**

- Délimitation du schéma directeur
- - - - - Courbes de niveau du terrain existant
  
- Concept de développement urbain**
- Programmation urbaine / répartition sommaire des densités

			logement
			commerce / services
			artisanat / industrie
			équipements publics / de loisir / de sport

faible      moyenne      forte densité

  
- Espace public**

  - espace minéral cerné / ouvert
  - espace vert cerné / ouvert
  - Centralité
  - Élément identitaire à préserver
  - Mesures d'intégration spécifiques
  
  - Séquences visuelles**
  - axe visuel
  - seuil / entrée de quartier, de ville, de village
  
  - Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**
  - Connexions
  - réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
  - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
  - zone résidentielle / zone de rencontre
  - chemin de fer
  - Aire de stationnement
  - parking couvert / souterrain
  - parking public / privé
  - Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
  - Infrastructures techniques**
  - axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
  - axe principal du canal pour eaux usées
  
  - Concept paysager et écologique**
  - Coulee verte
  - Biotopes à préserver

MAITRE DE L'OUVRAGE :

**COMMUNE DE STRASSEN**

OBJET :  
**ETUDE PREPARATOIRE PAG**  
 Schéma Directeur "Rt. d'Arton centre sud-ouest" - Partie graphique SD

<b>VANDRIESSCHE</b> urbanistes architectes	URBANISTES - ARCHITECTES: <b>BUREAU VAN DRIESSCHE</b> 14, rue Vauban L - 2683 LUXEMBOURG TEL: (+352) 22 02 45 FAX: (+352) 45 57 61 E-MAIL: vdarch@pt.lu	DATE: <b>17.12.2019</b>	FICHER: -
	INGENIEURS-CONSEILS: <b>EFOR_ERSA</b> 7, rue Renert L - 2422 LUXEMBOURG TEL: (+352) 40 93 94-1 FAX: (+352) 40 52 83 E-MAIL: info@efor-ersa.lu	ECHELLE : <b>1 : 1000</b>	DESSINE : KH
	INGENIEURS-CONSEILS: <b>S-CONSULT</b> 8, rue des Girondins L - 1626 LUXEMBOURG TEL: (+352) 44 31 31-1 FAX: (+352) 44 69 50 E-MAIL:	nord 	CONTROLE: HE
	URBANISTES - ARCHITECTES: <b>Architecture + Aménagement s.a.</b> 9b, rue Plateau Altrünster L - 1123 LUXEMBOURG TEL: (+352) 26 20 60 FAX: (+352) 26 20 60 - 40 E-MAIL: info@a-a.lu	NUMERO DE PLAN :	