



Légende - type du schéma directeur

- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain**
- Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**
- logement
- commerce / services
- artisanat / industrie
- équipements publics / de loisir / de sport
- faible moyenne forte densité
- Espace public**
- espace minéral cerné / ouvert
- espace vert cerné / ouvert
- Centralité
- Élément identitaire à préserver
- Mesures d'intégration spécifiques
- Séquences visuelles**
- axe visuel
- seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**
- Connexions
- réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- zone résidentielle / zone de rencontre
- chemin de fer
- Aire de stationnement**
- parking couvert / souterrain
- parking public / privé
- Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
- Infrastructures techniques**
- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- axe principal du canal pour eaux usées
- Concept paysager et écologique**
- Coulée verte
- Biotopes à préserver
- Légende supplémentaire:**
- Infrastructures techniques
- bassin de rétention

FOND DE PLAN: ORTHOPHOTO (TRIGIS GMBH, BERLIN, 2016)
 © COURBES DE NIVEAUX: SOURCE - BD-L-TC - ORIGINE CADASTRE. DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2008) - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES -

MAITRE DE L'OUVRAGE :
COMMUNE DE STRASSEN

OBJET :
 ETUDE PREPARATOIRE - Schéma directeur - "Arlon-Kiem"
 - Partie graphique -

 URBANISTES - ARCHITECTES BUREAU VAN DRIESSCHE 14, rue Vauban L - 2663 LUXEMBOURG TEL: (+352) 22 02 45 FAX: (+352) 48 57 61 E-MAIL: ivdar@vdr.lu	 INGENIEURS-CONSEILS EFOR_ERSA 7, rue Renart L - 2422 LUXEMBOURG TEL: (+352) 40 03 04 1 FAX: (+352) 40 52 83 E-MAIL: info@efor-ersa.lu	DATE:	Dezember 2019	FICHIER:	
		ECHELLE:	1/1.000	DESSINE:	JS
 INGENIEURS-CONSEILS S-CONSULT 8, rue des Girondins L - 1626 LUXEMBOURG TEL: (+352) 44 91 31 1 FAX: (+352) 44 69 50 E-MAIL:	 URBANISTES - ARCHITECTES Architecture + Aménagement_a+a Bertrand Schmit 90, rue Plateau Altmünster L - 1123 LUXEMBOURG TEL: (+352) 26 20 60 FAX: (+352) 26 20 60 - 40 E-MAIL: info@a.lu	NUMERO DE PLAN:	nord		